



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-01/19-02/28

URBROJ: 536-03-01-02/05-19-05

Zagreb 12. travnja 2019. godine

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i članka 46. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 2. i članka 3. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU
o uporabi poslovnog prostora

I.

Ministarstvu hrvatskih branitelja daje se na uporabu poslovni prostor u vlasništvu Republike Hrvatske u Splitu, Marina Držića 2, (PP726), ukupne površine 160,00 m² koji poslovni prostor je upisan kao 8. suvlasnički dio: 160/1091 etažno vlasništvo (E-8), poslovni prostor u prizemlju s južne strane zgrade, netto površine 160,00 m², u zk.ul.br. 17155 k.o. Split, a koji se nalazi u zgradi sagrađenoj na zk.č.br. ZEM 9280/7, kuća, Marina Držića 2, ukupne površine 541 m², sve za potrebe Ministarstva hrvatskih branitelja, u svrhu smještaja službenika Područne jedinice Split i Centra za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Ministarstvu hrvatskih branitelja, bez naknade na neodređeno vrijeme.

III.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed predmetne nekretnine podmirivati sve troškove nastale po osnovi korištenja dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, te troškova tekućeg i investicijskog održavanja.

IV.

Korisnik nekretnine odriče se prava potraživanja na ime uloženi sredstava, a za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke, osim za potrebe navedene u točki I. ove Odluke, zbog koje se nekretnina dodjeljuje na uporabu, dužan je pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva državne imovine.

V.

S Ministarstvom hrvatskih branitelja, sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjene nekretnine te davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Dostaviti:

1. Ministarstvo hrvatskih branitelja,
2. pismohrana – ovdje